

BUKU PANDUAN FI DAN CAJ

Versi November 2020

FI DAN CAJ

Nota: *Fi yang dikenakan kepada Syarikat Korporat / Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS) bersesuaian dengan panduan yang dikeluarkan oleh Bank Negara Malaysia.*

1.1 Fi Pemprosesan

- (a) Bank mengenakan fi pemprosesan minimum pada 0.25% dari jumlah kemudahan, melainkan ia telah dikecualikan / dikurangkan / diubah oleh Pihak Berkuasa Melulus (termasuk Jawatankuasa Syariah). Cara pembayaran fi tersebut ditentukan berdasarkan kes demi kes.
- (b) Fi pemprosesan dikecualikan dalam keadaan di mana penyedia dana telah menetapkan bahawa tiada yuran pemprosesan akan dikenakan semasa penggunaan dana.
- (c) Deposit wang bersungguh-sungguh tidak akan dikenakan kepada Pelanggan.
- (d) Pengiraan fi pemprosesan tidak termasuk jumlah pembiayaan keuntungan semasa tempoh tangguh (semasa moratorium atau sebahagian pembayaran keuntungan).

Fi pemprosesan dikenakan cukai, jika berkenaan.

* **NOTA:** *Bayaran ini tidak dikenakan untuk Pelanggan PKS.*

1.2 Fi Surat Sokongan

Untuk pengeluaran Surat Sokongan oleh BPMB, Bank mengenakan bayaran sehingga RM500.00 setiap surat.

Fi dikenakan cukai, jika berkenaan.

* **NOTA:** Bayaran ini tidak dikenakan untuk Pelanggan PKS.

1.3 Fi Jaminan-i (BG-i) Bank

Bank boleh mengeluarkan jaminan sebagai kemudahan dan fi yang akan dikenakan perlu dibayar sebagai pendahuluan pada kadar 1.50% setahun atau 0.125% sebulan atau terpisah dari jumlah yang dijamin untuk jangka masa yang dijamin, kecuali jika diubah oleh Pihak Berkuasa Melulus (termasuk Jawatankuasa Syariah) .

Fi dikenakan cukai, jika berkenaan.

1.4 Fi Surat Kredit-i (LC-i)

Untuk penerbitan LC-i oleh pegawai bank BPMB bagi pihak Pelanggan BPMB, caj Bank akan dikenakan pada kadar berikut: -

- (a) 0.10% sebulan pada jumlah LC-i atau minimum RM100.00.
- (b) RM100.00 untuk fi pemprosesan LC-i.
- (c) Bayaran RM100.00 untuk penggunaan Talian Pertukaran Asing.
- (d) Kos pentadbiran / sampingan lain yang dikenakan oleh Bank Penerbit
- (e) 0.20% sebulan atas jumlah Jaminan Penghantaran untuk jangka waktu tiga (3) bulan atau minimum RM10.00 dan tambahan 0.10% setahun jika Jaminan Pengiriman tidak dikembalikan kepada Bank setelah tiga (3) bulan
- (f) RM50.00 untuk setiap permintaan perubahan syarat LC-i (jika ada).

Fi di atas (a), (b) dan (c) harus dibayar terlebih dahulu sebelum penerbitan LC-i. Fi LC-i akan dikenakan cukai, jika berkenaan.

1.5 Fi ke atas Pembiayaan Tawarrug

- (a) Bayaran transaksi RM15.00 setiap RM1,000,000.00 atau kadar lain yang dikenakan oleh pembekal komoditi yang dilantik hendaklah dibayar oleh Pelanggan.

NOTA: Bayaran transaksi yang disebutkan kepada Pelanggan adalah dalam jumlah mutlak (berdasarkan jumlah pembiayaan yang diluluskan) dan baki selebihnya jika ada, setelah mengambil kira pengeluaran sebenar yang dibuat, tidak akan dikembalikan kepada Pelanggan.

- (b) Bayaran Wakalah (agensi) sebanyak RM5,000.00 akan dikenakan kepada "Muwakkil (Pengetua)" cth. Syndicated Bank atau pihak lain yang melantik BPMB sebagai ejen untuk membeli komoditi dari pembekal komoditi.
- (c) Bayaran Wakalah (sub-ejen) sebanyak RM5,000.00 yang akan dikenakan kepada "Muwakkil (Pengetua)" cth. Syndicated Bank atau pihak lain yang melantik BPMB sebagai sub-ejen untuk menjual komoditi tersebut kepada pembekal komoditi.

Fi Pembiayaan Tawarrug untuk item (b) & (c) hanya berlaku untuk tawaran kelab atau pembiayaan sindikasi dan tidak dikenakan untuk Pelanggan SME, dan akan dikenakan cukai, jika berkenaan.

1.6 Fi Pentadbiran

- (a) Permintaan Variasi dalam Terma dan Syarat / Penjadualan Semula / Penyusunan Semula kemudahan.
- (i) Fie minima RM10,000.00 setiap permintaan akan dikenakan setelah mendapat persetujuan.
- (ii) Variasi tersebut mungkin termasuk tetapi tidak terbatas pada perubahan mesin dan peralatan tertentu, pengurangan jumlah kemudahan, perpanjangan jangka waktu pelaksanaan dokumen kemudahan atau perpanjangan waktu untuk memenuhi syarat sebelumnya atau perpanjangan jangka masa ketersediaan.
- (iii) Bank boleh mengikut budi bicara mutlaknya menyetepikan caj sekiranya perubahan timbul dari keadaan di luar kawalan Pelanggan.
- (b) Cek Dikembalikan.
- Fi sebanyak RM100.00 bagi setiap cek yang dikembalikan akan dikenakan pada semua cek yang dikembalikan.

Fi pentadbiran dikenakan cukai, jika berkenaan.

* **NOTA:** Fi ini tidak dikenakan untuk Pelanggan SME.

1.7 Pembayaran Pendahuluan

Jenis-jenis pembayaran pendahuluan adalah: -

- (a) Pembayaran Pendahuluan kepada pihak ketiga seperti Fi Undang-Undang, Fi Jurutera Pemeriksa Bebas, Sumbangan / Premium Takaful / Insurans, Surat Bayaran Kredit kepada Bank Penerbit, Cukai Tanah dan lain-lain bayaran.

Bank boleh mengenakan pampasan atas pembayaran lewat (*Ta'widh*) dan denda (*Gharamah*) pada pembayaran pendahuluan apabila tiba masa dan dibayar seperti yang dijelaskan pada perkara 1.8 di bawah.

1.8 Caj Bayaran Lewat

Bank boleh mengenakan pampasan atas pembayaran lewat (*Ta'widh*) dan denda (*Gharamah*) pada kadar berikut: -

- (a) *Ta'widh* pada kadar 1.00% setahun pada ansuran tertunggak semasa tempoh kemudahan tersebut; dan / atau
- (b) *Ta'widh* pada kadar 1.00% setahun atau pada kadar harga harian Pasaran Wang Antara Bank Islam (IIMM) semalaman yang mana yang lebih rendah atau kadar lain yang ditentukan oleh Bank Negara Malaysia terhadap harga jualan tertunggak (tertakluk kepada Ibra 'jika berkenaan) sekiranya pembayaran tertunggak berterusan melebihi tarikh matang kemudahan tersebut.
- (c) *Ta'widh* pada Bayaran Pendahuluan adalah pada kadar 1.00% setahun atau kadar lain yang ditentukan oleh Bank Negara Malaysia terhadap jumlah terhutang bermula dari hari berikutnya setelah 1 hari tempoh tangguh sehingga pembayaran penuh jumlah tersebut dibuat.
- (d) Gharamah pada kadar 0.00%.

1.9 Lain-lain Fi

- (a) **Fi Ejen Projek**
Bank boleh mengenakan fi ejen projek sehingga RM70,000.00 setahun.
- (b) **Fi Ejen Kemudahan**
Bank boleh mengenakan fi ejen kemudahan sehingga RM70,000.00 setahun.
- (c) **Fi Ejen Keselamatan**
Bank boleh mengenakan fi ejen keselamatan sehingga RM70,000.00 setahun.
- (d) **Fi Penyertaan**
Bank boleh mengenakan fi penyertaan berdasarkan jumlah yang disebut oleh Agen Kemudahan.
 - Fi untuk item (a), (b) dan (c) boleh dikecualikan / dikurangkan / diubah oleh Pihak Berkuasa Melulus (termasuk Jawatankuasa Syariah).
 - Item (a), (b), (c) & (d) hanya untuk perjanjian kelab atau pembiayaan sindikasi dan tidak berlaku untuk Pelanggan SME, dikenakan cukai, jika berkenaan.